

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.05.2026

№ 1213

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 28.04.2026 № 4608:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 384 кв.м на часть земельных участков:

- в кадастровом квартале 59:32:3540034 (17 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:3540015 (223 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:3540001 (144 кв.м).

Цель: эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-62355 для электроснабжения дачного дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Лядовское с/п, СНТ «Черемушки» (4500064479) (диспетчерское наименование ВЛ-0,4кВ ф.1 от оп.3/6 - оп.3/12 ТП-61010).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

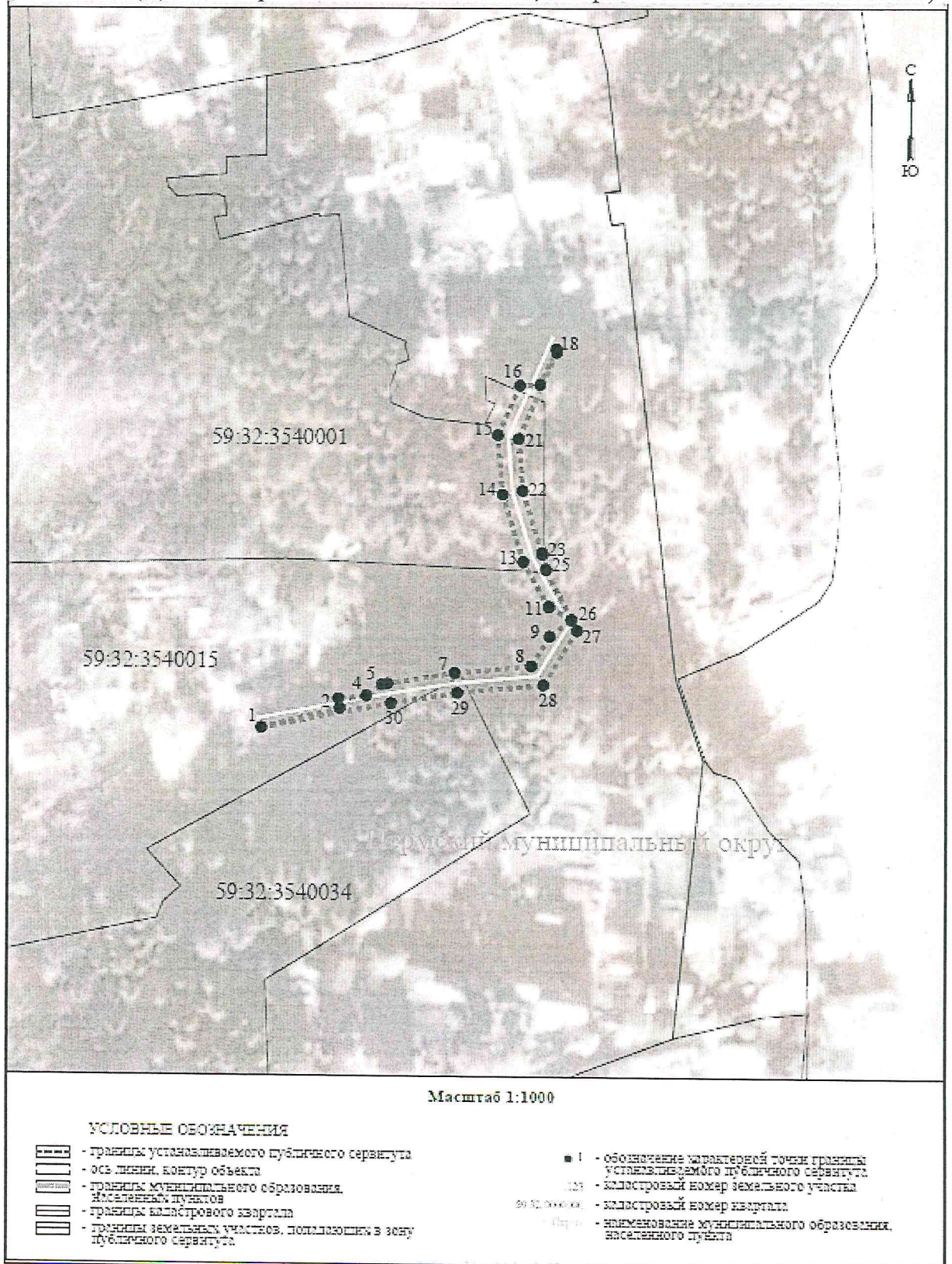
Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-62355 для электроснабжения дачного дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Лядовское с/п, СНТ «Черемушки» (4500064479) (диспетчерское наименование ВЛ-0,4кВ ф.1 от оп.3/6 - оп.3/12 ТП-61010)



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 384 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	524291.59	2255784.1
2	524295.51	2255799.48
3	524297.39	2255799.21
4	524297.94	2255804.74
5	524300.21	2255807.74
6	524300.43	2255808.88
7	524302.55	2255822.14
8	524303.94	2255837.23
9	524309.85	2255840.83
10	524313.15	2255845.14
11	524315.7	2255840.7
12	524315.75	2255840.61
13	524324.37	2255835.61
14	524337.46	2255831.54
15	524349.29	2255830.64
16	524359.11	2255834.98
17	524359.31	2255838.95
18	524366.35	2255842.1
19	524365.81	2255842.23
20	524365.69	2255842.25
21	524348.59	2255834.7
22	524338.22	2255835.5
23	524325.99	2255839.29
24	524325.78	2255839.41
25	524322.87	2255840.08
26	524313.15	2255845.14
27	524311.02	2255846.22
28	524300.14	2255839.61
29	524298.57	2255822.64
30	524296.49	2255809.58
1	524291.59	2255784.1